



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)**

Московская область

11.09.2023

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/23-2614

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000006803**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 11.09.2023 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово, мкр. Белые Столбы, ул. Ломоносова.

Площадь, кв. м: 844

Кадастровый номер: 50:28:0030263:338

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 1 043 681,96 руб. (Один миллион сорок три тысячи шестьсот восемьдесят один руб. 96 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 31 310,45 руб. (Тридцать одна тысяча триста десять руб. 45 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 043 681,96 руб. (Один миллион сорок три тысячи шестьсот восемьдесят один руб. 96 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Члены Аукционной комиссии:

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Долматова Жанна Владимировна
2.	Сухова Татьяна Юрьевна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Долматова Жанна Владимировна** (место жительства: г. Москва, <...>) предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **1 074 992,41 руб.** (Один миллион семьдесят четыре тысячи девятьсот девяносто два руб. 41 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель
председателя
Аукционной комиссии:**

**Члены Аукционной
комиссии:**
